



बुढानिलकण्ठ नगरपालिका, काठमाण्डौ जिल्ला

माघ २०७५

स्थानीय पुनर्निर्माण योजना राष्ट्रिय पुनर्निर्माण प्राधिकरण

१.१ निजी आवास पुनर्निर्माणको वर्तमान अवस्था र लक्ष्य

विवरण	कुलसंख्या	हाल सम्मको प्रगति	बाँकी संख्या	लक्ष्य			जिम्मेवार निकाय	बाँकिहुन सक्ने संख्या	समय सिमा	कैफियत
				कार्तिक २०७५	माघ २०७५	जेष्ठ २०७६				
जम्मा लाभग्राही	२,६९३									
अनुदान सम्झौता सम्पन्न	२,६९३	२,०६०	६३३			६३३	लाभग्राही, बुढानीलकण्ठ नगरपालिका, GMALI			
पहिलो किस्ता	२,०६०	२,०६०	०			६३३	GMALI			
दोश्रो किस्ता	मागसंख्या	२,०६०					लाभग्राही र बुढानीलकण्ठ नगरपालिका			
	प्रमाणीकरण संख्या						लाभग्राही, बुढानीलकण्ठ नगरपालिका, पुनर्निर्माणप्रा बिधिक, Building DLPIU			
	भुक्तानी संख्या	२,०६०	९८६	१,०७४		१,७०७	GMALI, DLPIU	१७०३	जेष्ठ २०७६	४ वटा मापदण्ड विपरीत (दोस्रो किस्ता सिफारिस गर्न नमिल्ने)
तेस्रो किस्ता	माग संख्या	९८६					लाभग्राही र बुढानीलकण्ठ नगरपालिका			

Signature

Signature
२०७५/११/२२

	प्रमाणीकरण संख्या							लाभग्राही, बुटानीलकण्ठ नगरपालिका, पुनर्निर्माण प्राविधिक, Building-DLPIU			
	भुक्तानी संख्या	९८६	७२६	२६०			१,९६७	GMALI,- DLPIU	1960	जेष्ठ 2076	७ वटा मापदण्ड विपरीत (दोस्रो / तेस्रो किस्ता सिफारिस गर्न नमिल्ने)
प्रबलीकरण	लाभग्राही संख्या	११									
	पहिलो किस्ता	2					9				
	दोश्रो किस्ता	०					11				
सम्झौता गरेर पनि घर निर्माण शुरू नगर्नुका कारणहरू		आवश्यक रकमको अभाव घर बनाउन थाले नथालेको जानकारी पाउन कठिन घर बनाउन आवश्यक नरहेको जग्गा सम्बन्धि समस्या									
पहिलो किस्ता लिएर पनि दोश्रो किस्ता नलिनुका कारणहरू		आवश्यक रकमको अभाव बनेका घरहरूको मापदण्ड नमिलेको आवश्यक प्रक्रिया झन्झटिलो									
दोश्रो किस्ता लिएर पनि तेस्रो किस्तानलिनुका कारणहरू		आवश्यक रकमको अभाव बनेका घरहरूको मापदण्ड नमिलेको स्थानिय निकाएको सिफारिस पश्चात रकम भुक्तानि हुन समय लाग्ने गरेको ।									

श्रोत: NRA, GMALI तथा Building CLPIU

१.२. गुणासोव्यवस्थापन

प्रकार	वर्तमान अवस्था	फर्छ्यौट	बाँकी	लक्ष्य	समयसिमा	कैफियत
गुणासो दर्ता संख्या	४३६	८९	३४७			
गुणासोबाट आएको जम्मा लाभग्राही	७८					

संख्या						
प्रतिकरण संख्या	११					

श्रोत: NRA, GMAI

१.३. जोखिम बस्ती स्थानान्तरण

प्रकार	वस्ती संख्या	स्थान \ वडा-टोल	लक्ष्य	समयसिमा	कैफियत
अध्ययन भएका बस्ति		डाडाँगाँउ			
संरक्षण गर्नुपर्ने बस्ति		चुनिखेल			
सानुपर्ने बस्ति		डाडाँगाँउ			
बस्ति स्थानान्तरणका लागि जम्मा लाभग्राही (घरधुरी)					
घडेरी खरिद अनुदान लिएका लाभग्राही					
घडेरी खरिदको लागी २ लाख अनुदान लिन चाहने लाभग्राही	०	छैन			
२ लाख नलिएरै स्थानान्तरण हुनचाहने लाभग्राही संख्या	०	छैन			

श्रोत: NRA

१.४. एकीकृत वस्ती

माग भएको संख्या	स्थान - वडा/टोल	घरधुरी संख्या	प्रारम्भिक योजना		DPR		निर्माण सम्पन्न
			तयारी	स्वीकृत	तयारी	स्वीकृत	
०	छैन						

श्रोत: NRA

१.५. सामुदायिकसमितिगठन

प्रकार	संख्या	स्थान/वडा/टोल	घरधुरी संख्या	लक्ष्य	समय सिमा	कैफियत
कुल पुनर्निर्माण सामुदायिक समिति गठन हुनसक्ने टोल/वस्ती/गाउँ	०	छैन				

Signature

Signature
२०६५/१५/१२

हालसम्म पुनर्निर्माण सामुदायिक समिति गठन भएका टोल/ वस्ती/ गाउँ	0	छैन				
हालसम्म पुनर्निर्माण सामुदायिक समिति गठन हुन बाँकी टोल/ वस्ती/ गाउँ	0	छैन				

श्रोत: NRA, HRRP सर्वेक्षण

१.६. कामदारको आपूर्ती, निर्माणसामग्रीको आवश्यकता, आपूर्ती तथा बजारको अवस्था

कामदारको आपूर्ती सम्बन्धमा:
- labor does not get satisfactory wage so skilled labors are encouraged to go abroad for work
उपलब्ध सामग्रीको गुणस्तर सम्बन्धमा:
- Gaps in market monitoring and lab test
सामग्रीको आपूर्ती, आवश्यकता र आपूर्तीको अन्तर सम्बन्धमा:
- No Gap

श्रोत: पालिकासर्वेक्षण, २०७५

स्थानिय निर्माण सामग्रीहरु को पर्याप्तताको स्थिति	ईकाई	आवश्यक परिमाण	पर्याप्त उपलब्ध छ/छैन	हालकोदर	बढेको/घटेको मुल्य	सबैभन्दा नजिकैको बजार - n/a, बाट यातायातको प्रति ईकाई खर्च	कैफियत
● ढुंगा	घनमि.	१८,८६६	n/a	2512	n/a	n/a	
● गिट्टी	घनमि.	२,४५७	n/a	n/a	n/a	n/a	
● बालुवा	घनमि.	२,६६९	n/a	16625	n/a	n/a	
● काठ	क्युफिट	६५,४४७					
● सिमेन्ट (PPC)	बोरा		n/a	820	n/a	n/a	
● सिमेन्ट (OPC)	बोरा	२३,४३८	n/a	950	n/a	n/a	
● रड	किलोग्राम	२६४,६५९	n/a	n/a	n/a	n/a	
● जस्तापाता	बन्डल	२,६७९					
● इट्टा	गोटा	९३१,४६६					

(सिबिएसको क्षतिको लेखाजोखा सम्बन्धि सर्वेक्षण अनुसार, क्षतिग्रस्त घरहरुको टाईपोलोजीको आधारमा आवश्यक निर्माण सामग्रीको लेखाजोखा यहाँ प्रस्तुत गरिएको छ। यसलाई सो क्षेत्रहरुमा हाल बन्दै गरेका घरहरुको इन्पेक्सन डाटामार्फत सुधार गर्न सकिन्छ।)

श्रोत: CBS, पालिका सर्वेक्षण, २०७५

Signature

Signature
२०७५/११/२०

१.७. प्राविधिक जनशक्तिको उपलब्धता

तालिम	प्रकार	आवश्यक संख्या	उपलब्ध संख्या	आपूर्ती गर्नुपर्ने (फरक)	लक्ष्य	समयसिमा	आवश्यक श्रोत	कैफियत
इन्जिनियर		7	7	n/a				
सव-इन्जिनियर		0	0	n/a				
अ.सव-इन्जिनियर		0	0	n/a				
डकर्मी	समयमा	n/a	n/a	n/a				
	७-दिने तालिम	300	182	n/a				At least Two skilled masons required in each ward.
	५०-दिने तालिम	n/a	n/a	n/a				
सिकर्मी								
ज्यामी								

श्रोत: पालिका सर्वेक्षण, २०७५

१.८ समस्या / चुनौति र समाधानका उपायहरु

समस्या / चुनौतिहरु

- Not enough skilled masons for retrofitting.
- Delay in Grievances handling.
- Tranche Process is lengthy.
- Update of NRA Guidelines frequently leads to confusion.
- Lack of financial resources for Beneficiaries.

यस पालिकामा रहेका लाभग्राहि मध्य पुनर्निर्माण गर्न इच्छुक रहेका25_40%% ले यहाँ उल्लेखित कारणहरुले २०७६ आसरा मसान्त सम्ममा पुनर्निर्माण कार्य पुरा गर्न नसकिने देखिन्छ।

- Delay on the process of receiving tranche amount.
- Does not have land ownership certificates.

यसका साथै पुनर्निर्माण गर्न इच्छुक नदेखिएका25_40% % लाभग्राहीले पनि पुनर्निर्माणको प्रगतिलाई सुस्त तुल्याउने देखिन्छ। पुनर्निर्माण गर्न ढिलाई गर्नु वा गर्न नचाहनुका कारणहरु यस्ता रहेका छन्।

- Living in the damaged house repairing/maintaining themselves and not reconstructing house due to lack of money
 - issue of land ownership , land owner does not have permit/allow
 - some of beneficiaries have another house in other place
 - some beneficiaries have not come to claim further tranches whose land has issue of right of way

बैंकिंग प्रणाली सम्बन्धमा

- Unnecessary demand of documents.

समाधानका उपायहरु

- Not fix the deadline as 2076
- Faster and easier Tranche process.
- Urgent resurvey required.

श्रोत: पालिका सर्वेक्षण, २०७५

तयार पार्ने
नाम: मविन्द्र मान श्रेष्ठ
पद: इन्जिनियर

पेश गर्ने

नाम: प्रदिप शर्मा
पद: प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

स्वीकृत गर्ने:

नाम: उद्धव प्रसाद खरेल
पद: प्रमुख / अध्यक्ष

माघ २०७५ (जनवरी/फेब्रुवरी २०१९)



पालिका प्रोफाइल | काठमाडौं बुढानिलकण्ठ नगरपालिका

जग्गा सम्बन्धि मुद्दा रहेका घरधुरीहरू

■ जग्गाविहीन ■ जग्गाधनी पूर्जा नभएको ■ बाटोको मुद्दा रहेको ■ HEP प्रभावित ■ सानो टुक्रा जग्गा ■ गुठीको जग्गा ■ तथ्याङ्क नभएको

प्राविधिक कर्मचारीको अवस्था

कर्मचारी	उपलब्ध संख्या	थप संख्या
इन्जिनियर	१	-
सब-इन्जिनियर	८	-
सहायक सब-इन्जिनियर	-	-
डकर्मी	१८२ (७ दिने) ० (५० दिने)	- (७ दिने) - (५० दिने)

तालिम

तालिमहरू (# आवश्यक मध्यबाट कूल)



श्रोत पालिकास्तरीय सर्वेबाट

श्रोत HARP विश्लेषण

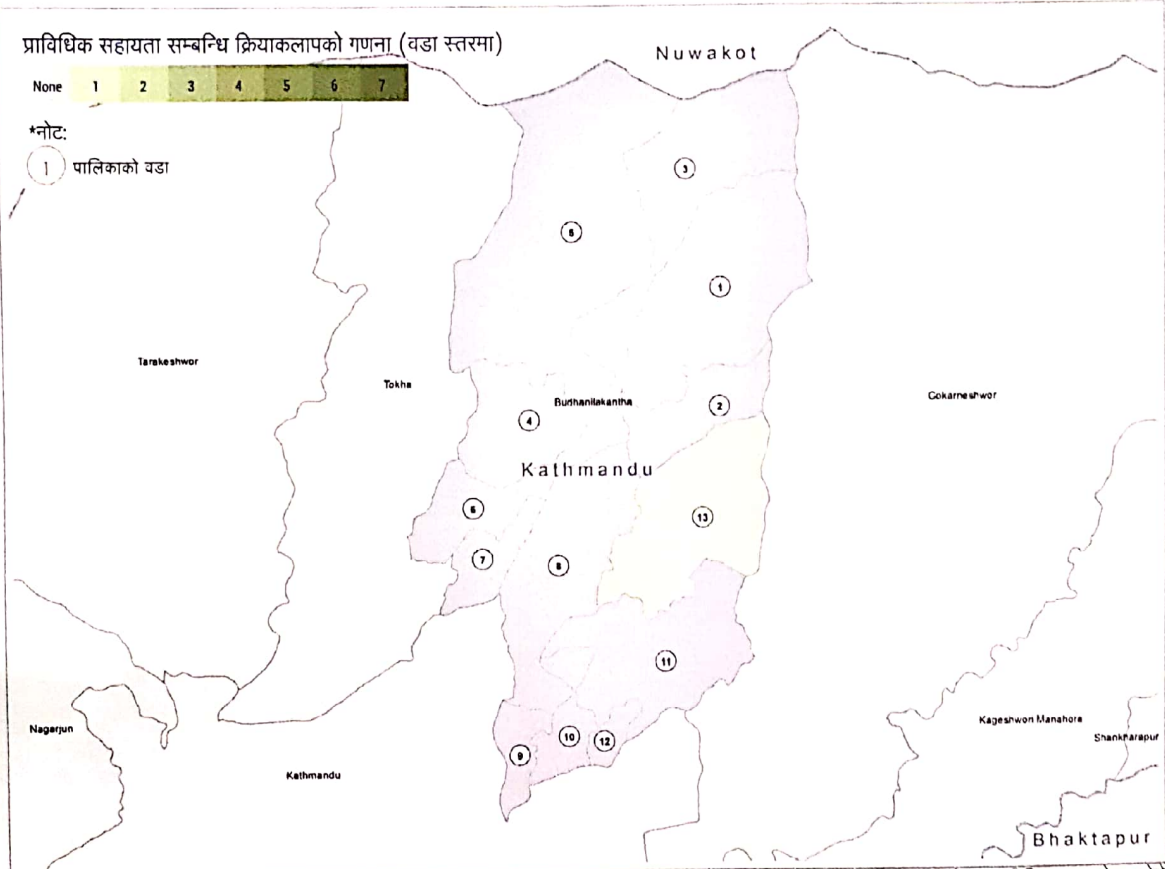
प्राविधिक सहायता सम्बन्धि क्रियाकलापको नक्शा

प्राविधिक सहायता सम्बन्धि क्रियाकलापको गणना (वडा स्तरमा)

None 1 2 3 4 5 6 7

*नोट:

1 पालिकाको वडा



प्राविधिक सहायताको गणना भन्नाले निम्न कुराहरू पर्दछन्: नमूना निर्माण, घरदेखि प्राविधिक सहायता; सामुदायिक/घरदेखि पुनर्निर्माणको अभिमूखीकरण, सहायता डेरक/प्राविधिक सहायता केन्द्र, छोटो डकर्मी तालिम; डकर्मीका लागि व्यावसायिक तालिम; पुनर्निर्माण समितिको स्थापना

बारम्बार सोधिने प्रश्न

प्र: केही घरधुरीले नेरु ५०००० बराबरको पहिलो किस्ता बापतको रकम किन फिर्ता गर्नुपर्ने भएको हो? मैले सो किरस्ता रकम फिर्ता गर्नुपरेमा कसरी गर्ने होला?
उ: राष्ट्रिय पुनर्निर्माण प्राधिकरणको संचालक समितिले २१ भाद्र २०७५ मा आवास पुनर्निर्माण अनुदान बापत धेरै पटक र धेरै श्रोतबाट आवास पुनर्निर्माण बापतको अनुदान रकम प्राप्त गरेका र भूकम्पमा क्षति नपुगेको अर्को आवास रहेको भूकम्प प्रभावित घरधुरीले वा गलत विवरण पेश गरी आवास पुनर्निर्माण अनुदान प्राप्त गरेका घरधुरीले सो अनुदान रकम पाँच १५, २०७५ भित्रमा फिर्ता गरीसक्नुपर्ने छ। अनुदान रकम फिर्ता गर्न चाहनेले सम्बन्धित अनुदान व्यवस्थापन तथा रधानीय पूर्वाधार - जिम्मा स्तरीय परियोजना कार्यान्वयन ईकाईका कार्यालयमा सम्पर्क राख्नेछ वा राष्ट्रिय पुनर्निर्माण प्राधिकरणको निःशुल्क हेल्पलाईन १६६६०-०१-७२००० (एनटिसि) ९८०१५७२१११ (एनरेल) मा सम्पर्क गर्ने सक्नेछ।

थप जानकारीका लागि:

१. अम्बिका कार्वाण (जिम्मा संग्रोजक)

९८४९९६४४४४

२. रवेता सिजापति (जिम्मा प्राविधिक संयोजक)

९८६१७९६४४४

३. मनीषा राई (जिम्मा सूचना व्यव. अधिकारी)

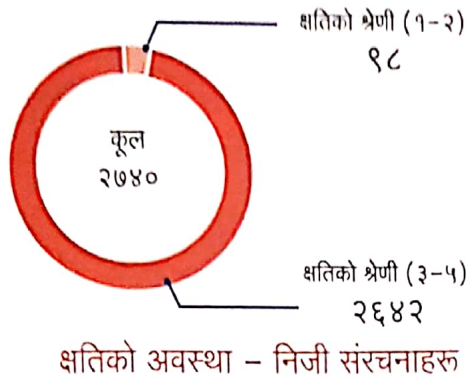
९८४२०६२००६

सामाजिक संजाल: @HARP_Nepal /photos/harp @HARP_Nepal HARP Nepal



पालिका प्रोफाइल | काठमाडौं बुढानिलकण्ठ नगरपालिका

तथ्य तथा विवरण



प्रमुख आवासीय ढाँचाहरू

ढाँचा\प्रकार	पालिका	जिल्ला
ईट्टा र माटोको गारोवाला घर	२८%	१५.९%
ढुंगा र माटोको गारोवाला घर	५%	२६.५%
ईट्टा र सिमेन्टको गारोवाला घर	१३%	७.९८%
ढुंगा र सिमेन्टको गारोवाला घर	०%	०.९६%
आरसिसिको संरचना	१%	०%
अन्य	५४%	४४.९%

(जनगणना २०११)

आवासीय पुनर्निर्माण तथा प्रबलीकरण सम्बन्धि अधावधिक जानकारी

पुनर्निर्माणको अवस्था

कुल योग्य घरधूरी	2693
अनुदान सम्झौता	2060 633
पहिलो किस्ता	2060 633
दोस्रो किस्ता	986 1,707
तेस्रो किस्ता	726 1,967
आवास निर्माणाधिन :	- सम्पन्न : -

प्रबलीकरणको अवस्था

कुल योग्य घरधूरी	11
अनुदान सम्झौता	2 9
पहिलो किस्ता	2 9
दोस्रो किस्ता	11
गुनासाहरू	मापदण्ड पूरा नगरेको
दर्ता :	५५३ दर्ता : -
सम्बोधन :	५४६ सम्बोधन : -

साझेदार संस्थाहरूको उपस्थिति

क्रियाशील परियोजना सम्पन्न भएको



अन्य क्षेत्रहरू



विद्यालय
क्षतिग्रस्त : -
निर्माणाधीन : -



स्वास्थ्य चौकी
क्षतिग्रस्त : -
निर्माणाधीन : -

निर्माण सामाग्रीको अवस्था

सामाग्रीहरू	ईकाई	आवश्यक मात्रा*	उप.	लागत (रु)**
ढुंगा	m ³	२३४३८	-	-
गिट्टी	m ³	१८८६६	-	-
बालुवा	m ³	२४५७	-	-
काठ	cu. ft.	२६६९	-	-
सिमेन्ट (पपिसि)	sack	-	-	-
सिमेन्ट (ओपिसि)	sack	६५४४७	-	-
छड	kgs.	२६४६५९	-	-
जरस्ता	bundle	२६७९	-	-
इट्टा	pcs.	९३९४६६	-	-

कामदारको प्रकार	औसत दैनिक ज्याला (ने.रु.)
१. तालिमप्राप्त डकर्मी	१०००/-
२. श्रमिक	७००/-

* 'उप.' = उपलब्धता

* सिबिएसको तथ्याङ्कमा आधारित ** पालिकास्तरीय सर्वेको

सम्पर्क व्यक्ति

पालिका कार्यालय
उद्धव प्रसाद खरेल
नगर प्रमुख
सम्पर्क: ९८५१२६९९९९

पालिका कार्यालय
रमा देवी राई
नगर उप-प्रमुख
सम्पर्क: ९८४९३५५४०२

पालिका कार्यालय
प्रदिप पौडेल
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत
सम्पर्क: -

जिमालि/रापुप्रा
समर बहादुर खनाल
रापुप्रा-जिल्ला प्रमुख
सम्पर्क: ९८५१२०९३६२

डिएलपिआइयु-भवन
चन्द्र काजी गुरुङ
डिएलपिआइयु प्रमुख
सम्पर्क: ९८४९५७६७८३